

Où retrouver « Le Séquestre Infos » ?

A LA MAIRIE

AU COMPLEXE
OMNISPORTS

AU QUARTZ

DANS VOTRE BOITE
AUX LETTRES
(pour les Séquestrois)

Coordonnées Mairie :

Place Jules Ferry

81990 LE SEQUESTRE

mairie@lesequestre.fr

05.63.54.40.13

Astreinte Services

Techniques :

06 07 42 17 61

Site Mairie :

www.lesequestre.fr

Facebook :

@LeSequestreMairie

Appli. Smartphone :

MyCityPocket

Horaires Mairie :

Lundi, Mardi,

Jeudi : 8h30-12h00

et 13h30-18h00

Vendredi : 8h30-12h00

Mercredi matin et

Vendredi après-midi

sur RDV

EDITO



Cette année non plus, nous ne célébrerons pas les vœux dans notre salle du Quartz.

Les consignes préfectorales sont très claires, ni les municipalités, ni les associations ne peuvent utiliser des installations publiques pour des manifestations dites « de convivialité ».

C'est donc par écrit que nous vous souhaitons nos meilleurs vœux pour 2022.

Pour Le Séquestre, 2022 sera une année placée sous le signe de la jeunesse et de la culture.

Dans quelques mois, nous allons inaugurer une sculpture de l'artiste Corinne CHAUVET et une fresque murale réalisée par des graffeurs albigeois habillera une des façades de la salle de sports.

D'ici l'été, nous allons mettre à disposition des jeunes de la commune un city-stade et un

pumptrack, alors que dans le même temps, nous rénovons l'espace jeux à l'intérieur de l'enceinte scolaire.

2022 sera une année de nombreux investissements.

Plusieurs chantiers routiers vont se dérouler, dont un à vocation expérimentale sur la perméabilisation d'un trottoir. Concernant les infrastructures bâties, la rénovation du Quartz se fera durant l'été, et les travaux de la résidence d'habitat partagé démarreront dans le premier semestre.

Une année pleine de projets qui, nous l'espérons tous, contribuera à sortir de cet épisode où nous avons l'impression de vivre entre parenthèses.

Bonne année 2022 !

Le maire, Gérard POUJADE

RECENSEMENT **Important**

Pour assurer le **recensement de la population 2022**, qui se déroulera **entre le 20 janvier et le 19 février**, la Commune a recruté 4 agents recenseurs : Monsieur CADAS, Monsieur et Madame PERON et Monsieur CALMEJANE.

Compte tenu de la situation sanitaire, il est privilégié de se recenser en ligne, c'est pourquoi ils déposeront dans votre boîte aux lettres un courrier dans lequel vous trouverez la marche à suivre.

Si vous ne pouvez pas répondre par internet, les agents recenseurs vous distribueront les documents, puis conviendront d'un rendez-vous pour venir les récupérer.

Vos réponses sont strictement confidentielles, elles seront remises à l'INSEE pour établir des statistiques rigoureusement anonymes.

Votre participation au recensement est essentielle, gratuite et rendue obligatoire par la loi.

C'est aussi un devoir civique, simple et utile à tous.



SENIORS

MADAME GEORGETTE FABRE A FÊTÉ SES 100 ANS !



Georgette FABRE est née le 9 décembre 1921 à Castanet, dans l'Aveyron. C'est en 1955 que la famille est devenue séquestroise avec l'achat d'une propriété à La Gardie. Madame FABRE aime évoquer sa vie de travail à la ferme où elle a élevé ses enfants. « Le travail c'est la vie » est la phrase qu'elle a choisie pour illustrer son portrait souriant, en première page du livre des 100 portraits de séquestrois édité cette fin d'année. Elle vit chez elle, très entourée de sa famille. C'est au côté de ses cinq enfants que Monsieur le Maire et la Vice Présidente du CCAS lui ont souhaité un Joyeux Anniversaire. Après Madame CALS, Madame FABRE est la deuxième centenaire fêtée cette année 2021 au Séquestre, labellisé « Village où il fait bon vivre ».

LE CCAS ACCUEILLE DEUX JEUNES VOLONTAIRES EN SERVICE CIVIQUE

Cette démarche citoyenne répond à un besoin : nous souhaitons garder des relations de proximité avec nos habitants, réduire l'isolement des personnes âgées, développer des liens intergénérationnels, favoriser le bien-vivre de nos aînés dans leur environnement et les aider à préserver leur autonomie.

Depuis le mois de novembre, **Gûlan et Théo accompagnent nos aînés**. Formés préalablement par l'association Unis Cité, dans le cadre d'un service civique Solidarité Intergénérationnelle, ils se rendent au domicile des bénéficiaires une fois par semaine pour proposer un temps d'échange, de loisirs, de balade, des jeux...en fonction des envies de chacun. Un bénéficiaire nous a rapporté : « ils sont vraiment super ! ».

Dès que la situation sanitaire le permettra, ils animeront une activité cinéma le mercredi après-midi au sein de l'association Génération Mouvements.

Le CCAS contribue financièrement à l'engagement des jeunes par une convention avec l'association Unis Cité. Les volontaires, âgés de 16 à 25 ans, effectuent un service civique en équipe. Ils ont décidé de consacrer 7 mois pour développer les échanges et rencontres. Ils perçoivent une indemnité de

580 €. Leur motivation : être utile à la société, donner du temps de manière solidaire, gagner en compétence et confiance, vivre une belle expérience et apprendre des autres.

Le service civique est une mission pour chacun au service de tous, qui contribue à apporter de la joie et à changer le regard sur la jeunesse et la vieillesse.



DES ATELIERS « BIEN MANGER POUR BIEN VIEILLIR »



L'association Cap Atout Age, en partenariat avec une diététicienne, propose une session de cinq ateliers nutrition gratuits pour les plus de 60 ans :

- Bien manger, pourquoi, comment ?
- Savoir composer des menus équilibrés

- Décrypter les étiquetages alimentaires
- Les secrets d'une bonne digestion
- Alimentation et prévention santé.

L'alimentation et l'hygiène de vie sont essentielles pour préserver santé, dynamisme, capacités physiques et intellectuelles.

Ces ateliers sont ouverts à tous (adhérents et non adhérents) :
Info et réservation : 06 29 68 32 27
ateliers.essentielnutrition@gmail.com
ou Cap Atout Age 07 89 68 99 84

SENIORS

REPAS DE NOËL



Ce fut un réel plaisir de se retrouver pour le traditionnel repas de Noël organisé par le CCAS le samedi 11 décembre ! 100 bénéficiaires, âgés de 65 ans et plus, ont répondu présents, c'est moins que les années précédentes, la prudence vis à vis du virus a occasionné quelques désistements. Le repas festif concocté par le traiteur VIAULES a été servi par quinze jeunes de l'association Espace Jeunesse : service sans faute par une équipe dynamique, renouvelée aux trois quarts. Nathalie la chanteuse, Silvio le magicien et Luca l'accordéoniste des « Michard's Family », ont offert un agréable moment de divertissement faisant oublier les impatiences dans les jambes des danseurs déçus (gestes barrières oblige). Cerise sur le gâteau : les convives étaient entourés de 100 autres séquestrois, les modèles de l'exposition de photos « Communément nous » qui ornaient les murs de la salle durant tout le week-end.

COLIS DE NOËL

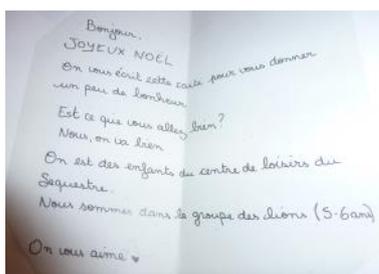
33 personnes ont reçu la visite d'un membre du CCAS peu avant Noël.

Un lot de produits de toilette a été offert en partenariat avec la pharmacie du Séquestre aux personnes isolées, malades ou en maison de retraite.

La fin d'année est l'occasion d'aller à la rencontre de ceux qui ne peuvent plus venir en mairie : ici nous donnons des nouvelles, là nous essayons de redonner du courage, assurément ces visites sont des moments précieux.



LES ENFANTS N'ONT PAS OUBLIÉ LES AINÉS



60 cartes de vœux ont été confectionnées et envoyées par les enfants du centre de loisirs.

« Nous allons bien et vous ? nous vous souhaitons un Joyeux Noël ! ».

Que chacun des enfants soit remercié de cette attention bienveillante qui a ému les destinataires.

BREVES EN IMAGES



Récupération des sapins de Noël par les ateliers municipaux jusqu'au 16 janvier

Installation de coussins berlinois devant les collectifs de la rue Pagnol



Mise en place de points d'apport volontaire pour le carton à la Bondancie et devant le Clos de la Gardie

VIE MUNICIPALE

PLANTATIONS DE DÉCEMBRE



Le 11 décembre dernier, l'association Arbres & Paysages Tarnais était présente sur la commune pour mener plusieurs chantiers d'envergure.

En dessous de la centrale photovoltaïque, 140 arbres fruitiers ont été plantés : cognassiers, cerisiers sainte lucie, poiriers et pommiers francs et greffés, pruniers greffés, pêchers de vigne et amandiers feront dans quelques temps le plaisir des promeneurs.

Au bassin de Camp Countal, ce sont 13 arbres de hautes tiges qui viennent s'ajouter à ceux déjà plantés il y a 30 ans.

50 arbres ont été plantés au **bassin de rétention du Rajol**, en dessous de la mairie : érables de Montpellier et champêtres,

frênes oxyphylles, arbres de judée, chênes pubescents et aulnes à feuilles en coeur.

Mais la partie la plus visible se situe en **bordure de rocade**, à l'angle des rues Robert Raynal et Saint Exupéry, avec une **forêt dite de MIYAWAKI** : il s'agit d'une plantation très dense d'essences diverses, sur un terrain recouvert de BRF (Bois Raméal Fragmenté). Plus de 1 000 arbres, arbustes et arbrisseaux ont pris place sur 770 m² : érables champêtres, tilleuls des bois, sorbiers domestiques, merisiers, charmes, muriers blancs, arbousiers, pommiers et poiriers francs, saules blancs, aulnes à feuilles en coeur, néfliers, pruniers domestiques, amandiers francs, cognassiers, chênes verts, cerisiers sainte lucie, noisetiers, cornouillers sanguins, églantiers, pruneliers, fusains d'europe, lilas, sureaux noirs, troènes communs, camérisiers à balais...

Cette micro-forêt n'aura pas besoin d'entretien et constituera un îlot de biodiversité et de fraîcheur.

Les membres de Arbres et Paysages Tarnais, David CAMPO, Nicolas AYMARD, Line VEISBLAT et Axelle BALCINHA étaient aidés dans cette opération par les élèves de Terminale de Fonlabour, accompagnés par leur professeur Nathalie FOURCADE.

BILAN DE L'AIDE AUX VOITURES POUR 2021

Fin 2020, nous avons voté le principe d'une aide à l'entretien des voitures pour un montant de 100 € maximum tous les deux ans. Celle-ci concerne les voitures de plus de 12 ans, à jour du contrôle technique, sous réserve qu'elles fassent moins de 8 CV fiscaux.

A l'issue de la première année de mise en place, quel est le bilan que l'on peut en tirer ?

L'aide a été demandée par 32 habitants. Trois demandes ne remplissaient pas les critères de l'attribution.

Ce sont donc 29 aides qui ont été accordées pour un montant total de 2 677,33 € pour l'année 2021.

Plus de la moitié des aides (16 sur 29) ont concerné des entretiens réalisés par des garages de la commune. Ce point démontre l'efficacité d'un circuit court de proximité quand il s'agit d'un entretien courant.

L'objectif de cette mesure est la lutte contre l'obsolescence programmée des véhicules.

La mesure est toujours en vigueur en 2022.

Si vous remplissez les critères pour en bénéficier, merci de vous présenter au secrétariat de mairie avec votre facture d'entretien, votre contrôle technique de moins de 2 ans, la carte grise du véhicule, un justificatif de domicile et un RIB.



CULTURE

EXPO PHOTO



Ce sont près de 400 personnes qui ont passé les portes du Quartz le week-end des 11 et 12 décembre pour découvrir l'exposition photo « Communément nous ».

101 portraits ont été mis en lumière le temps d'un week-end, 101 habitants qui ont accepté de dévoiler un petit bout d'eux-mêmes à Welcome, photographe de notre commune.

Plus qu'une exposition, ce temps a été l'occasion de nous retrouver pour un moment convivial et d'échanger ensemble autour d'un projet commun, dans le respect des gestes barrières bien entendu.

Un livre a été tiré en plusieurs exemplaires, afin que chacun puisse emporter chez lui un souvenir de cette si belle exposition.

Les cadres et livres sont disponibles à la vente à la mairie : à partir de 50 euros pour un cadre et à partir de 10 euros pour un livre, le tout étant reversé au CCAS.



QUAND LA SCULPTURE S'INVITE DANS L'ESPACE PUBLIC



Il y a des belles rencontres qui font naître des projets culturels inédits. Celle de Corinne CHAUVET, sculptrice albigeoise à la dimension internationale, avec des élus séquestrois fut déterminante. De ce coup de foudre artistique est né un projet unique : faire vivre une sculpture monumentale de cette artiste de la joie sur l'espace public de la commune du Séquestre.

Cette sculpture se nomme « un plus grand fou rire », d'abord en terre façonnée par les mains de Corinne CHAUVET elle sera finalisée dans une fonderie avant d'être déposée au printemps 2022 aux abords de la rue de Camp Countal, proche de tous.

L'accès de tous les séquestrois à la culture est au cœur de ce projet porté par vos élus.

Au printemps 2022 : Destination Le Séquestre !

Un projet participatif par le biais d'Ulule doit permettre qu'au mois de Mai 2022, une sculpture identique à celle acquise par la commune du Séquestre « un plus grand fou rire numéro 2 » soit installée au Musée la Villa Camélia à Cap d'Ail. L'aventure ne fait que débuter...

EXPRESSIONS POLITIQUES

Cette page est réservée à l'expression des groupes politiques représentés au Conseil municipal.
Les textes publiés dans cette rubrique n'engagent que leurs auteurs.

LE SÉQUESTRE POUR TOUS

Il n'aura échappé à personne que l'année qui vient de s'écouler et de se terminer par l'omniprésence du COVID aura profondément modifié nos modes de vie. Néanmoins, le groupe majoritaire a maintenu sa volonté forte d'embellissement du village tout comme l'amélioration de la qualité de vie sur la commune.

Nonobstant les difficultés sanitaires donc, nous avons réalisé un certain nombre de chantiers sur des budgets communaux ou intercommunaux : la refonte de l'avenue Saint-Exupéry, la plantation d'arbres sur plusieurs emplacements publics, la réalisation d'une centrale photovoltaïque. Nous avons également proposé des actions innovantes comme l'aide à la lutte contre les moustiques et celle pour l'amélioration du parc automobile.

Parallèlement, nous avons été auprès des associations pour s'assurer que celles-ci aient leurs budgets garantis quand les ressources se trouvaient menacées par un déficit d'activité lié à la situation du moment. La vie du village dépend de la sauvegarde de notre tissu associatif.

Enfin, nous avons organisé une manifestation dite de culture participative. 101 Séquestrois se sont prêtés au jeu de ce qui a permis cette exposition photo de décembre dernier. Une fois encore, Le Séquestre et ses habitants se sont fait connaître sous leur meilleur jour.

Résolument tourné vers des objectifs d'une meilleure qualité de vie, le groupe majoritaire vous souhaite ses meilleurs vœux de bonheur et de santé pour 2022.

L'ensemble majoritaire au Conseil Municipal

ENSEMBLE POUR LE SÉQUESTRE

L'année 2022 a commencé sous un soleil printanier ! Même si cela ne peut que nous interroger, il sera notre moteur pour continuer à travailler pour les habitants de notre commune.

Aussi au sein du conseil municipal, organe des décisions communales, nous formulons le vœu qu'il devienne un véritable espace de débats, un lieu d'échange avec l'ensemble des élus pour l'émergence d'idées nouvelles et un endroit propice aux questionnements.

Souhaitons pour notre village, à l'image des différents événements de fin d'année, qu'il développe sa convivialité, préserve sa solidarité et ses espaces verts malgré l'urbanisation exponentielle voulue par la précédente et actuelle équipe majoritaire.

L'innovation communale doit trouver d'autres réponses que la conservation de labels ou la création de routes qui détruisent des espaces de biodiversité.

De même, la culture ne doit pas seulement être le fruit de "rencontres fortuites" de Monsieur Le Maire, mais des moments d'inclusion et de partage avec la population dès la phase de réflexion du projet.

Comme l'écrivait Antoine de St Exupéry : « Pour ce qui est de l'avenir il ne s'agit pas de le prévoir mais de le rendre possible ».

Nous démarrons cette nouvelle année sous le signe de l'optimisme, de la sérénité et de l'enthousiasme.

Les élus d'Ensemble Pour Le Séquestre vous présentent leurs meilleurs vœux !

L'équipe EPLS

ÉTAT CIVIL : JANVIER À DÉCEMBRE 2021



Ils sont nés...

- Enoha MOULY né le 10 janvier
- Evan DELGADO né le 11 janvier
- Mayla FERRASSOU née le 25 février
- Cléo NGUEMADJINGAYE née le 17 mai
- Melik TURGUT né le 19 mai
- Lise LOUIS née le 31 mai
- Elio CANTORO né le 25 juin
- Arthur CROS ANTOSZ né le 15 juillet
- Maddy GALIBERT LOUBET née le 23 juillet
- Sacha LANCERY né le 28 juillet
- Elena SZLACHETKA née le 17 août
- Loan BRIHIEZ né le 20 septembre
- Eloïse POSADAS née le 21 septembre
- Nino MAS né le 25 septembre
- Louise CHABBERT née le 1er novembre
- Issam AOUISSI né le 9 novembre
- Anna BIBAL née le 26 novembre
- Louis GAZZETTA né le 2 décembre
- Axel GILBLAS VIDAL né le 11 décembre
- Valentine MORAND MARCHE née le 11 décembre



Ils nous ont quittés...

- Jeannine PUJOL (vve LACOMBE) le 8 janvier
- Anita GIMENO le 7 février
- André FOULQUIER le 8 mars
- Angeline VALETTE (ép. RAYNAL) le 6 mai
- Marie GALLARDO le 6 mai
- Khadija ABDELLAOUI (ép. ABTOY) le 5 juin
- Suzanne BEAUJOLIN (ép. BEDEL) le 6 août
- Jean-Louis HERAIL le 17 août
- Martine MAURY (vve BERGES) le 30 novembre
- Marcel BERGONNIER le 15 décembre
- Juan CONTRERAS le 29 décembre



Ils se sont mariés...

- Pierre-Marie SCHUSTER et Camille MIKOLAJCZAK le 2 juillet
- N'Goy LOKUA OBOZO et Françoise TCHITEMBO POBA le 17 juillet
- The Nam Hai N'GUYEN et Fleuriane LECERF le 31 juillet
- Benoit HIJOSA et Magalie AMIEL le 7 août

VIE ECONOMIQUE

EN CE DÉBUT D'ANNÉE 2022 : AU PLUS PRÈS DE NOS ACTEURS



Au plan de ses diverses activités économiques, la commune de LE SEQUESTRE offre indéniablement un tissu socio-professionnel riche et varié.

Durant ces quatre dernières décennies, des implantations d'entreprises se sont faites essentiellement sur quatre secteurs géographiques du territoire communal : la Baute, les Taillades avec l'impasse de Crins, rue Cap Long et Fonlabour.

L'ensemble constitue un pôle économique majeur au plan de l'agglomération albigeoise, il suffit de constater l'occupation des parkings et l'attractivité des enseignes existantes depuis de nombreuses années.

Le taux de vacance commerciale est relativement faible (moins de 5%), les nouvelles enseignes et des projets d'activités artisanales et/ou commerciales montrent bien le dynamisme économique de la commune.

Plus de cinquante activités commerciales et de services sont implantées, ce qui se traduit par la présence de 72 commerces (412 salariés) et de 74 entreprises relevant des services (369 salariés).

L'offre commerciale et de services est telle que les consommateurs apprécient notre zone de chalandise au plan départemental.

A cela, s'ajoutent 25 entreprises du secteur industrie, soit 198 salariés.

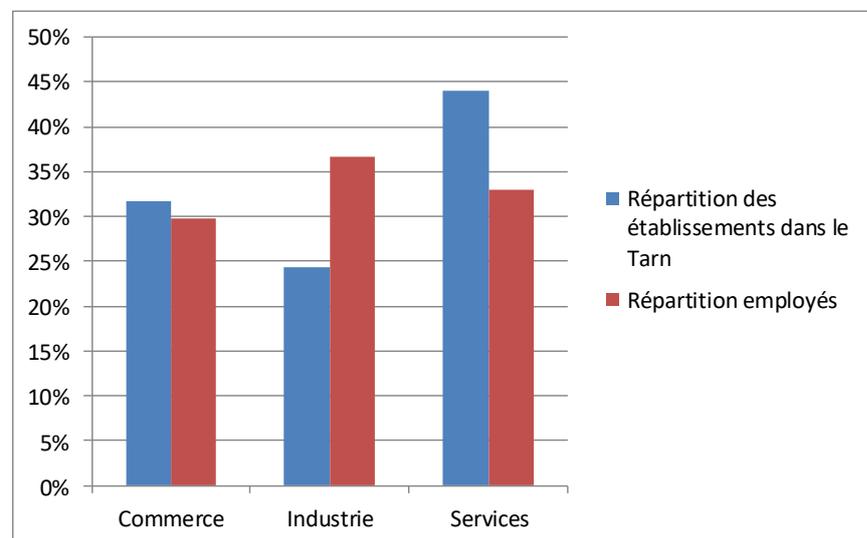
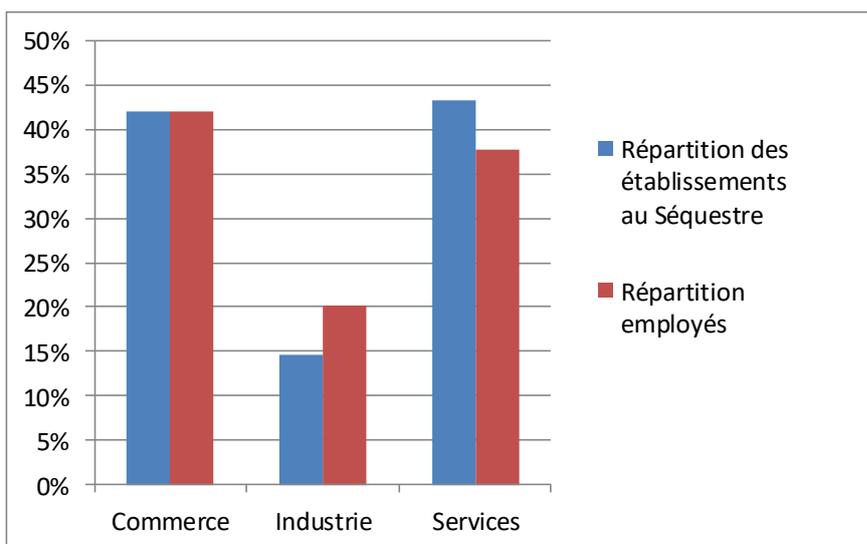
Sur l'année 2021, pour toutes les catégories confondues, l'évolution est positive, tant au plan du nombre d'établissements (plus de 6%) que des effectifs (8%), grâce notamment à l'arrivée de nouveaux commerces à Fonlabour.

La municipalité a toujours œuvré en faveur des entreprises, afin qu'elles puissent se moderniser et se développer dans les meilleures conditions.

Ainsi, du côté de la Baute, les travaux de réfection des trottoirs permettant l'accessibilité des PMR, la mise en place de nouveaux lampadaires à économie d'énergie, l'aménagement urbain et paysager de l'allée du Commerce avec des bancs, des cendriers, des vases de couleur orange, l'installation de nouvelles signalétiques, des toilettes publiques et d'un totem de bienvenue, des plans de villes avec un zoom sur la Baute, le respect de la Charte sur les façades commerciales (RAL 7016)... contribuent à l'amélioration de la qualité esthétique, à l'augmentation de l'attractivité et à une meilleure visibilité des espaces commerciaux séquestrais.

Enfin, il ne faut pas oublier les nombreux auto-entrepreneurs disséminés sur tout le territoire communal qui offrent des services divers et variés de proximité ; ils constituent une richesse économique supplémentaire.

Les chiffres évoqués dans cet article émanent du service fichier de la CCI du Tarn.



ECONOMIE

SOLDES D'HIVER 2022

C'est un moment fort de la consommation, les soldes permettent aux commerçants d'écouler leurs stocks et aux consommateurs de bénéficier de réduction de prix durant quatre semaines du **mercredi 12 janvier au mardi 8 février 2022**.

De plus, conformément à l'accord départemental de limitation des ouvertures dominicales, **les commerces pourront ouvrir le dimanche 16 janvier 2022**.

BON A SAVOIR : dans le cadre de la loi anti-gaspillage pour une économie circulaire, une mesure a été prise par le ministère de la Transition Ecologique : à compter du 1er janvier, les entreprises ont l'interdiction de détruire ou d'incinérer les invendus non-alimentaires (équipements électriques ou électroniques, textiles notamment) au profit du don ou du recyclage.

CHRYSTAL REIKI



Chrystelle ROUSSEL, habite Le Séquestre et vient d'installer son cabinet de **thérapeute Reiki**, à son domicile, avenue de Saint Exupéry.

Le Reiki est une méthode de soins d'origine japonaise, fondée sur des soins dits « énergétiques » par imposition des mains.

Cette praticienne a été formée par un maître Reiki albigeois, avant de faire des soins à son entourage.

Elle propose un premier entretien d'échanges sur les besoins de la personne. Ensuite, elle vous accompagnera, sur une ou plusieurs séances, pour soulager des douleurs physiques, émotionnelles ou psychiques. Cette démarche peut être bénéfique pour apaiser des rhumatismes, des migraines ou des angoisses, aider à lâcher-prise ou bien atténuer les effets secondaires de traitements tels que la chimio ou radiothérapie.

Adresse : 48 avenue St Exupéry - LE SEQUESTRE

Site internet : <https://crystalreiki.wixsite.com/my-site>

Téléphone : 06.52.61.83.73

Mail : crystal.reiki@gmail.com

Horaires : de 9h à 19h du lundi au samedi, sauf le mercredi de 9h à 12h.

JEUNESSE

TÉLÉTHON

Comme chaque année, l'école et le centre de loisirs du Séquestre se sont unis pour participer au Téléthon. Bien plus que de récolter de l'argent, c'est permettre aux enfants de se dépasser pour une cause. C'est avec cet objectif qu'ils ont mis en place l'initiative "Courons pour le Téléthon".

Avant la course, les familles se sont engagées à sponsoriser leurs enfants en décidant d'une somme à donner par tour réalisé. Tous les enfants ont couru le 3 décembre, des petites sections aux CM2, un nombre de tours adaptés aux tranches d'âge (entre 1 et 6 tours de 250 mètres chacun). La classe des CE1/CE2 l'ont même réalisé en relais afin de finir un cycle sportif au programme de sport de la classe.

Chaque enfant a couru à son rythme pour faire le plus de tours possible en travaillant leur endurance, **c'est ainsi que 435,50€ ont pu être reversés au téléthon pour 2021 !**

La mairie du Séquestre a offert à chaque enfant un petit goûter après la course, afin que tout le monde puisse reprendre des forces.

